



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANGRI-LÁ

**GABINETE DO PREFEITO**

**PROJETO DE LEI**

**Projeto de Lei nº 195 /2025.**

**Autor: Executivo Municipal**

**Regulamenta o cumprimento  
da obrigação a que se refere  
o Artigo 18 da Lei  
Complementar 012/2005,  
autorizando o Poder  
Executivo a receber  
benfeitorias.**

**URGÊNCIA**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ**

**Projeto de Lei nº /2025**

**Regulamenta o cumprimento da obrigação a que se refere o Artigo 18 da Lei Complementar 012/2005, autorizando o Poder Executivo a receber benfeitorias.**

**Art. 1º** - Fica autorizado o Poder Executivo a receber de **RIRO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELE**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob nº 14.055.885/0001-30, NIRE sob nº 43600496169, com sede na Rua São Pedro, nº 25, bairro Florestal, Lajeado/RS, responsável pelo Condomínio Horizontal Residencial Fechado de lotes denominado ALLURE BEACH CONDO, benfeitorias consubstanciadas no recebimento de 3.000 m<sup>2</sup> de PAVS, em cumprimento da obrigação a que se refere o §1º do artigo 18 da Lei Complementar 012/2005.

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigência na data da sua publicação.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ**

**Projeto de Lei nº /2025**

**EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS**

O presente Projeto de Lei visa Regulamentar o cumprimento da obrigação a que se refere o Artigo 18 da Lei Complementar 012/2005, autorizando o Poder Executivo a receber em benfeitorias, 3.000m<sup>2</sup> de PAVS, a serem recebidos pelo Executivo para cumprimento das obrigações estabelecidas na lei complementar supra citada.

Desta forma, envio a presente proposta, confiante de sua aprovação.

Xangri-Lá, 14 de agosto de 2025.

**CELSO BASSANI BARBOSA**

**Prefeito Municipal**



**MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ - RS**  
AV. ELMAR RICARDO WAGNER, 854 - CNPJ 94.436.474/0001-24  
XANGRI-LÁ - RS - CEP:9588-000  
FONE: (51) 3689 0600 - WWW.XANGRILA.RS.GOV.BR



**CÓDIGO DE ACESSO**  
10328AC886A84AD89112BBB00AD815DD

#### **VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS**

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

✓ Assinante: CELSO BASSANI BARBOSA em 15/08/2025 15:35:10  
CPF:\*\*\*.\*\*\*-310-53  
Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE XANGRI-LÁ - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://xangrila.flowdocs.com.br/public/assinaturas/10328AC886A84AD89112BBB00AD815DD>